

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2020 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛИЩНЫЙ СЕРВИС"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**  
 Единица измерения: тыс. руб.  
 Местонахождение (адрес) **625025, Тюменская обл, Тюмень г, 9 Января ул, д.5, 1**

| Коды                     |            |
|--------------------------|------------|
| Форма по ОКУД            | 0710001    |
| Дата (число, месяц, год) |            |
| По ОКПО                  | 12521796   |
| ИНН                      | 7203346857 |
| по ОКВЭД 2               | 68.32      |
| по ОКОПФ/ОКФС            | 12300   16 |
| по ОКЕИ                  | 384        |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код строки | На 31 декабря 2020 г. <sup>1</sup> | На 31 декабря 2019 г. <sup>2</sup> | На 31 декабря 2018 г. <sup>3</sup> |
|-----------|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
|           |  |            |                                    |                                    |                                    |
|           | <b>АКТИВ</b>   |            |                                    |                                    |                                    |
|           | Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>                        | 1150       | -                                  | -                                  | -                                  |
|           | Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup> | 1170       | -                                  | -                                  | -                                  |
|           | Запасы   | 1210       | -                                  | -                                  | -                                  |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                             | 1250       | 57                                 | 1                                  | 21                                 |
|           | Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>                    | 1230       | 272                                | 394                                | 368                                |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1600       | 329                                | 395                                | 389                                |
|           | <b>ПАССИВ</b>  |            |                                    |                                    |                                    |
|           | Капитал и резервы <sup>10</sup>                                      | 1300       | 10                                 | 10                                 | 10                                 |
|           | Долгосрочные заемные средства  | 1410       | -                                  | -                                  | -                                  |
|           | Другие долгосрочные обязательства                                    | 1450       | -                                  | -                                  | -                                  |
|           | Краткосрочные заемные средства                                       | 1510       | -                                  | -                                  | -                                  |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520       | 294                                | 215                                | 379                                |
|           | Другие краткосрочные обязательства                                   | 1550       | 25                                 | 170                                | -                                  |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700       | 329                                | 395                                | 389                                |

Руководитель  Савелов А.А.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 19 " марта 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за 2020 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛИЩНЫЙ СЕРВИС"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
По ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ/ОКФС  
по ОКЕИ

| Коды       |    |
|------------|----|
| 0710002    |    |
| 12521796   |    |
| 7203346857 |    |
| 68.32      |    |
| 12300      | 16 |
| 384        |    |

| Пояснения | Наименование показателя                      | Код строки | На _2020 г. <sup>1</sup> | На _2019 г. <sup>2</sup> |
|-----------|--|------------|--------------------------|--------------------------|
|           | Выручка <sup>7</sup>                         | 2110       | 3 137                    | 2 250                    |
|           | Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup> | 2120       | ( 3 088 )                | ( 2 194 )                |
|           | Проценты к уплате                            | 2330       | ( - )                    | ( - )                    |
|           | Прочие доходы                                | 2340       | 419                      | 567                      |
|           | Прочие расходы                               | 2350       | ( 426 )                  | ( 574 )                  |
|           | Налог на прибыль (доходы) <sup>9</sup>       | 2410       | ( 36 )                   | ( 28 )                   |
|           | Чистая прибыль (убыток)                      | 2400       | 6                        | 21                       |

Руководитель  Савело А.А.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

"19" марта 2021 г.

**Примечания**

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Документ подписан электронной подписью  
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
 Электронный документ 3684538d-8be9-4d45-b15b-2a35bec1e2e5

ООО "УК "ЖИЛИЩНЫЙ СЕРВИС", Савело Александр Анатольевич,  
 ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
 23.03.2021 10:52 (MSK), Сертификат №  
 01D7CD960046ACBF874626AFD0C9F29B19

Декларация ИФНС России по г. Тюмени №3, Апциаури Лариса Анатольевна  
 23.03.2021 12:34 (MSK), Сертификат № 57025800B3ABF6BC47896165FFDF7F9E

**Подтверждение даты отправки**

**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **23.03.2021** в **10.51.58** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

**NO\_BOUPR\_7203\_7203\_7203346857720301001\_20210323\_6D7A83A8-FE9C-4416-AD20-3CA3B98AEB69**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "УК "ЖИЛИЩНЫЙ СЕРВИС", 7203346857720301001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1BE0136686781**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**ИФНС России по г. Тюмени №3 (код 7203)**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**7203**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью  
 Оператор ЗДО ООО "Компания "Тензор"  
 Электронный документ 3684538d-8be9-4d45-b15b-2a35bec1e2e5

Декларация **ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"**, Уваров Сергей Васильевич, ДИРЕКТОР  
**23.03.2021** 10:51 (MSK), Сертификат № 0182785B001AAC38B64A54CCF4A971A517

**Извещение о получении электронного документа**

**код 9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **23.03.2021** в **10.52.33** был получен документ в файле (файлах)

**NO\_BOUPR\_7203\_7203\_7203346857720301001\_20210323\_6D7A83A8-FE9C-4416-AD20-3CA3B98AEB69**  
(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "УК "ЖИЛИЩНЫЙ СЕРВИС", 7203346857720301001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1BE0136686781**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**код 7203**

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**7203**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

|   |   |
|---|---|
| <p>Документ подписан электронной подписью<br/>         Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"<br/>         Электронный документ 3684538d-8be9-4d45-b15b-2a35bec1e2e5</p> | <p>МИ ФНС России по ЦОД<br/> <b>23.03.2021</b> 10:52 (MSK), Сертификат № 29A2CD0085ACBF944BA004A0ED5AAEE3</p> |
|---|---|

Подтверждает, что **23.03.2021** в **10.52.33** был получен документ в файле (файлах)  
**NO\_BOUPR\_7203\_7203\_7203346857720301001\_20210323\_6D7A83A8-FE9C-4416-AD20-3CA3B98AEB69**

Отправитель документа:

**ООО "УК "ЖИЛИЩНЫЙ СЕРВИС", 7203346857720301001**

**1BE0136686781**

Получатель документа:

**код 7203**

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**7203**

|   |   |
|---|---|
| <p>Документ подписан электронной подписью<br/>         Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"<br/>         Электронный документ 3684538d-8be9-4d45-b15b-2a35bec1e2e5</p> | <p>МИ ФНС России по ЦОД<br/> <b>23.03.2021</b> 10:52 (MSK), Сертификат № 29A2CD0085ACBF944BA004A0ED5AAEE3</p> |
|---|---|

место штампа  
налогового органа

7203346857/720301001

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция  
о приеме налоговой декларации (расчета)  
в электронном виде**

Налоговый орган ИФНС России по г. Тюмени № 3 настоящим документом подтверждает, что  
(код 7203)

(наименование и код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛИЩНЫЙ  
СЕРВИС", 7203346857/720301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального  
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **23.03.2021** в **10.51.58** налоговую декларацию (расчет)  
**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710096), первичный, за 12 месяцев,  
квартальный, 34, 2020 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO\_BOUPR\_7203\_7203\_7203346857720301001\_20210323\_6D7A83A  
8-FE9C-4416-AD20-3CA3B98AEB69**

(наименование файла)

в налоговый орган

**ИФНС России по г. Тюмени № 3 (код 7203)**

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **23.03.2021** и принята налоговым органом **23.03.2021**,  
регистрационный номер **00000000001178301690**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ 3684538d-8be9-4d45-b15b-2a35bec1e2e5

Декларация ИФНС России по г. Тюмени №3, Апциаури Лариса Анатольевна  
23.03.2021 12:34 (MSK), Сертификат № 57025800B3ABF6BC47896165FFDF7F9E

место штампа  
налогового органа

**ООО "УК "ЖИЛИЩНЫЙ СЕРВИС",  
7203346857/720301001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 7203 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)  
**ООО "УК "ЖИЛИЩНЫЙ СЕРВИС", 7203346857/720301001**  
(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
в налоговой декларации (расчете)  
**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, за 12 месяцев,  
квартальный, 2020 год**  
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)  
представленной в файле  
**NO\_BOUPR\_7203\_7203\_7203346857720301001\_20210323\_6D7A83A  
8-FE9C-4416-AD20-3CA3B98AEB69**  
(наименование файла)  
не содержится ошибок (противоречий).

**ИФНС России по г.Тюмени №3, 7203**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ 3684538d-8be9-4d45-b15b-2a35bec1e2e5

Декларация ИФНС России по г. Тюмени №3, Апциаури Лариса Анатольевна  
23.03.2021 12:52 (MSK), Сертификат № 57025800B3ABF6BC47896165FFDF7F9E